

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
foreningens hovedbestyrelsesmøde
den 20. juni 2020.

Dirigent: Ib Poulsen

Lev
ÅRSRAPPORT
2019



- LIVET MED UDVIKLINGSHANDICAP

CVR.NR. 55748810

INDHOLD

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5

Ledelsesberetning

Foreningsoplysninger.....	8
Ledelsesberetning.....	9

Årsregnskab 1. januar – 31. december 2019

Anvendt regnskabspraksis.....	13
Resultatopgørelse.....	17
Balance	18
Noter	20

Ledelsespåtegning

Forretningsudvalget og sekretariatet har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Lev.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven, bestemmelserne i bekendtgørelse nr. 248 af 27. marts 2018 om ansøgningspuljen til landsdækkende handicaporganisationer og -foreninger samt bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020 om offentlige indsamlinger.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Indsamlingsregnskab note 1

Indsamlingen er foretaget i henhold til tilladelse af foreningens indsamlinger og i overensstemmelse med indsamlingsloven med tilhørende bekendtgørelse. Indsamlingen er gennemført ved udsendelse af pjecer til dens medlemmer, via Hjemmeside www.lev.dk samt via Facebook. Samtidig foregår indsamlingen via brug af Indsamlingsbøsser.

Vi anser det i note 1 opstillede regnskab for indsamling til fordel for foreningens formål, der skal støtte foreningens generelle arbejde for perioden 1. januar 2019 - 31. december 2019, for udarbejdet i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i retningslinjerne i bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020 og Indsamlingsloven.

Tips & Lottomidler

Foreningen har etableret retningslinjer og procedurer, der sikrer, at de dispositioner, der vedrører modtagne tips- og lottomidler, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Der er endvidere etableret retningslinjer og procedurer, der sikrer, at der tages skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de modtagne tips- og lottomidler. De modtagne midler i 2019 er anvendt til Lev's drift og interessevaretagelse i overensstemmelse med retningslinjerne for tildeling af midler jf. vejledning nr. 9152 af 28.02 2019.

Årsrapporten indstilles til hovedbestyrelsens godkendelse.

Taastrup, den 20. juni 2020

Sekretariatet


Torben Wind
Direktør

Forretningsudvalg


Anni Sørensen
Landsformand


Ib Poulsen
Næstformand


Mogens Hansen


Søren Kronvang


Anders Hind

Godkendt på foreningens hovedbestyrelsesmøde den 20. juni 2020

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til hovedbestyrelsen for Lev

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Lev for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven, bestemmelserne i bekendtgørelse nr. 248 af 27. marts 2018 om ansøgningspuljen til landsdækkende handicaporganisationer og -foreninger samt bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020 om offentlige indsamlinger.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og økonomiske stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven, bestemmelserne i bekendtgørelse nr. 248 af 27. marts 2018 om ansøgningspuljen til landsdækkende handicaporganisationer og -foreninger samt bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020 om offentlige indsamlinger.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen af modtagne offentlige midler udføres på grundlag af bestemmelserne i bekendtgørelse nr. 248 af 27. marts 2018 om ansøgningspuljen til landsdækkende handicaporganisationer og -foreninger samt bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020 om offentlige indsamlinger. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Hovedbestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Hovedbestyrelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven, bestemmelserne i bekendtgørelse nr. 248 af 27. marts 2018 om ansøgningspuljen til landsdækkende handicaporganisationer og -foreninger samt bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020 om offentlige indsamlinger. Hovedbestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som bestyrelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er bestyrelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre hovedbestyrelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, standarderne for offentlig revision jf. bekendtgørelse nr. 248 af 27. marts 2018 om ansøgningspuljen til landsdækkende handicaporganisationer og -foreninger, samt bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020 om offentlige indsamlinger, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, standarderne for offentlig revision jf. bekendtgørelse nr. 248 af 27. marts 2018 om ansøgningspuljen til landsdækkende handicaporganisationer og -foreninger samt bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020 om offentlige indsamlinger, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af hovedbestyrelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som hovedbestyrelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om hovedbestyrelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med hovedbestyrelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Hovedbestyrelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven, bestemmelserne i bekendtgørelse nr. 248 af 27. marts 2018 om ansøgningspuljen til landsdækkende handicaporganisationer og -foreninger samt bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020 om offentlige indsamlinger.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

Hovedbestyrelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Hovedbestyrelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn til kravet om sparsommelighed ved forvaltningen af de midler og driften af foreningen, der er omfattet af årsregnskabet. Hovedbestyrelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision af udvalgte emner i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. I vores juridisk-kritiske revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om undersøgte dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med de relevante love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I vores forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af foreningen, der er omfattet af årsregnskabet.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

København, den 20. juni 2020

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 96 35 56



Christian Dalmoose Pedersen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne24730



René Hattens
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne21390

FORENINGSOPLYSNINGER

Foreningen	Lev Blekinge Boulevard 2 2630 Taastrup Telefon: 36 35 96 96 Telefax: 36 35 96 97 Internet: www.lev.dk E-mail: lev@lev.dk CVR-nr.: 55 74 88 10 Stiftet: 1952 Hjemsted: Hvidovre Regnskabsår: 1. januar – 31. december
Medlemmer	Lev har 8.135 medlemmer opgjort pr. 31. december 2019, og 16 landsdækkende selvstændige foreninger med i alt ca. 5.000 medlemmer.
Foreningens formål	At arbejde for opfyldelse af Lev's idegrundlag, formål og principprogram – at arbejde for udvikling og en stadig forbedring af udviklingshandicappedes livskvalitet, egenkultur og værdighed.
Forretningsudvalg	Anni Sørensen, Landsformand Ib Poulsen, Næstformand Mogens Hansen Søren Kronvang Anders Hind
Sekretariatet	Torben Wind, Direktør
Revision	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Weidekampsgade 6 2300 København S.
Pengeinstitut	Arbejdernes Landsbank A/S Filialen i Gladsaxe Søborg Hovedgade 193 2860 Søborg

LEDELSESBERETNING

Lev's samlede aktiviteter udviser for 2019 et overskud på 2,6 mio.kr. inkl. et regnskabsmæssigt overskud i kredsene på 0,1 mio.kr. Det samlede 2019-resultat for Lev ekskl. kredsene er således et overskud på 2,5 mio.kr. Ledelsen finder resultatet tilfredsstillende, men vil fortsat have fokus på foreningens økonomi, særligt i forhold til indtægtskabende aktiviteter.

Ledelsen er tilfreds med resultatet, fordi der i 2019 har været et meget højt aktivitetsniveau, hvor Lev bl.a. har øget sin ressourceforbrug til påvirkning med 1,1 mio.kr., hvilket bl.a. er sket ved tilknytning af en ny kommunikationsmedarbejder fra november 2018. Lev har i 2019 fortsat sin indsats med at tilpasse sig og udvide i forhold til en foranderlig verden. I forsommeren 2019 tog implementeringen fart. Der er udviklet en ny grundfortælling, nyt navn (fra "Landsforeningen LEV" til "Lev"), logo og udtryk. Der er etableret en værktøjskasse, som løbende bliver fyldt med materiale til kredsene. Der blev i 2019 oprettet fem stillinger som kredskonsulenter, der i hver sin region skal bistå kredsene med den lokale interessevaretagelse og relationen til nuværende og potentielle medlemmer. Rådgivningen blev besluttet udvidet, både i forhold til den individuelle rådgivning og "Rådgivning for de mange" bl.a. i form af en vidensbank og kursusvirksomhed. I 2019 blev der yderligere oprettet en stilling som politisk konsulent til styrkelse af interessevaretagelsen i forhold til boliger, sundhed og fritid. Det blev i 2019 fastlagt og på et ekstraordinært repræsentantskabsmøde i begyndelsen af 2020 besluttet, at Lev fra november 2020 skal have en bestyrelse til erstatning af den hidtidige struktur med Hovedbestyrelse og Forretningsudvalg. Disse mange udviklingstiltag forløb i 2019, samtidig med at foreningen varetog sine løbende opgaver.

Regnskaberne for Lev's kommune- og fælleskommunekredse udviser samlet et overskud i 2019 på 0,1 mio.kr. mod et underskud i 2018 på 0,8 mio.kr. Udgifterne i kredsene er øget fra 2,8 mio.kr. i 2018 til 3,2 mio.kr. i 2019, men indtægterne er øget endnu mere. Ultimo 2019 havde kredsene en samlet egenkapital på 32,1 mio. kr., svarende til 39 % af Lev's samlede egenkapital.

Lev ekskl. kredsene havde i 2019 et samlet overskud på 2,5 mio.kr. Resultatet ved salg og værdiregulering af ejendomme udviste i 2019 et overskud på 2,5 mio.kr. Der blev solgt fem ejendomme i 2019, hvilket gav et regnskabsmæssigt gevinst på 5,3 mio. kr. Der har været regnskabsmæssige reguleringer i.f.t. tidligere solgte ejendomme på +0,1 mio.kr. Dette modvirkes til dels af en nedregulering på 3,0 mio.kr. af værdien af ejendommen på Samsø som følge af tabt retssag.

Lev's ordinære 2019-resultat (ekskl. ekstraordinære poster og kredse) udgør 30 t.kr., hvilket ligger 6,0 mio.kr. under det ordinære overskud i 2018. Det mindre resultat skyldes primært en større aktivitet – f.eks. i form af ovennævnte udviklingstiltag – samt dårligere økonomi på ejendomsområdet og projektaktiviteterne, ligesom Lev i 2018 fik en større udlodning som følge af en fondsnedlægning. Dette modvirkes delvist af bl.a. et bedre resultat på forsikringsområdet og ved øgede indtægter fra arv.

Ultimo 2019 udgjorde Lev's samlede egenkapital 82,0 mio.kr., hvilket vurderes at overstige det niveau, der er nødvendigt bl.a. for at imødegå mulige tab på fremtidige frasalg af ejendomme. Lev anvender årets overskud til at konsolidere sin økonomi, men har disponeret midler 20 mio.kr. til de tiltag, der er nævnt i andet afsnit ovenfor. Aktivitetsudvidelsen vil ske med et fortsat fokus på foreningens indtægtskabende aktiviteter.

Nedenfor gives en detaljeret gennemgang af de indtægts- og udgiftsmæssige effekter på de forskellige områder i Foreningen Lev's landskontor (beløbene kan genfindes i note 1 til årsregnskabet).

Generel Interessevaretagelse

Den Generelle Interessevaretagelse omfatter de mange initiativer, som Lev tager for at påvirke Folketing, regioner og kommuner til at give mennesker med udviklingshandicap og deres familier bedre vilkår, herunder netværksdannelse med politiske og administrative beslutningstagere samt deltagelse i den offentlige debat. Den Generelle Interessevaretagelse omfatter også arbejdet i Lev's politiske organer (Forretningsudvalg, Hovedbestyrelse og nedsatte udvalg) samt understøttelsen af Lev's kommunekredse og tilknyttede foreninger. Nettoudgiften i 2019 til den Generelle Interessevaretagelse udgjorde 10,2 mio.kr. eller 2,4 mio.kr. mere end i 2018, hvilket dels skyldes flere løbende opgaver, og dels at flere af udgifterne i relation til udviklingen af foreningen (jf. Ledelsesberetningens andet afsnit) vedrører den generelle interessevaretagelse.

Livsvilkårene og rettighederne for mennesker med udviklingshandicap og deres pårørende har generelt været under pres siden kommunalreformen i 2007, hvor mange opgaver på det specialiserede sociale område overgik til kommunerne. Kommunernes overtagelse af det specialiserede område i kombination med en ofte overdreven spare iver i kommunerne har mange ansigter. Igen i 2019 var mange nødt til selv at betale for den ledsagelse, som de på grund af deres udviklingshandicap har brug for under ferie, hvilket igen betød, at borgere uden midler slet ikke kom på ferie. Det lykkedes Lev at få fokus blandt politikere og i medierne på, at mange kommunale afgørelser tilbagevises fortsat af Ankestyrelsen.

Det viste sig i 2019, at stor del af landets kommuner havde tilknyttet eksterne "spare-konsulenter", som i mange tilfælde blev betalt ud for de realiserede besparelser. Denne incitamentsstruktur førte til flere eksempler på yderst kritisk tilgang i forhold til enkeltborgere og tilbud. På Lev's foranledning skabte dette stort røre på Christiansborg og betød, at der blev igangsat en undersøgelse af fremgangsmådens lovlighed.

De ovennævnte tilstande varierer meget fra kommune til kommune. Lev husker at rose de kommuner, der gør det godt, men erkender samtidig, at foreningen skal styrke sin lokale interessevaretagelse. Dette var et af de emner, der fyldte allermest i Lev's udviklingsprojekt, og som førte til, at der i foråret 2020 blev ansat fem kreds-konsulenter (se Ledelsesberetningens andet afsnit).

Først i 2019 var der en bølge af eksempler på, at mennesker med udviklingshandicap var udsat for svindel og identitetstyveri. Lev og Udviklingshæmmedes Landsforbund (ULF) iværksatte en kampagne, som skulle gøre målgruppen opmærksom på "fælderne", og heldigvis ser ud til at have haft den ønskede effekt, men Lev holder fortsat fokus på problemstillingen.

Lev er fortsat engageret i kampen mod ensomhed. Projekt "Lev Venner" (se nedenfor under Nationale projekter) og deltagelsen i forskellige netværk – bl.a. i Folkebevægelsen mod Ensomhed – er eksempler på engagementet i 2019. Corona-krisen fra marts 2020 har understreget, hvor udsatte folk med handicap er for at blive isoleret, og Lev engagerer sig i forskellige projekter for at modvirke effekterne af Corona-restriktionerne.

I forbindelse med Folketingsvalget i 2019 tog Lev flere initiativer for at sikre, at borgere med § 6 værgemål søgte om og fik bevilget stemmeret, hvilket der var åbnet for med lovændringen i 2018, som Lev havde arbejdet hårdt for. Det viste sig desværre, at uventet få benyttede sig af retten, hvorfor Lev ved kommende valg vil intensivere sin oplysningsindsats og koordinere denne med Institut for Menneskerettigheder.

Under Folketingsvalg 2019 lykkedes det en samlet handicapbevægelse – både foreninger og "græsrodsbevægelser" – at få handicappolitikken højt op på dagsordenen ved valg møder mm. Lev har stort fokus på at fastholde den nye regering og dens støttepartier på de løfter, man gav under valgkampen – løfterne skal efterleves, og det også selvom Corona-krisen vil lægge et generelt pres på økonomien.

I forbindelse med Folketingsvalget opstod flere nye "græsrodsbevægelser", f.eks. "Handicapaktivisterne", "Kære Frank" og "En million stemmer". Lev bakkede i stor stil op om disse bevægelser, både ved demonstrationer etc. under valgkampen og efterfølgende, hvor man på trods af de givne valgløfter oplevede besparelser i mange kommuner. Lev søger alliancer med andre organisationer og interessenter, da foreningen derigennem opnår større indflydelse.

Lev bruger i sin påvirkningsindsats mange kanaler og virkemidler, f.eks. personlige kontakter med politikere og centralt placerede embedsmænd, konferencer, Lev Bladet, hjemmesiden og de sociale medier. En vigtig indsats er at få landsdækkende medier til at tage de emner op, der optager foreningen; i 2019 blev Lev omtalt mere end 200 gange i dagspressen.

Særlige Indsatsområder

Forsikringservice

Forsikringsområdet udviste i 2019 et provenu på 5,0 mio.kr., hvilket er 0,3 mio.kr. mere end i 2018. Indtægtssiden er forbedret med ca. 2,5 mio.kr., hvilket skyldes, at der er indgået forbedret aftale med Codan. Udgiften på området var i 2019 atypisk høj, og resultaterne i 2020 og 2021 skønnes at ville ligge 2 mio.kr. over 2019-niveauet.

Rådgivning

Lev's rådgivning kostede i 2019 0,3 mio.kr. mere end i 2018. Årsagen var en fratrædelse, og at det frem til genbesættelsen af stillingen var nødvendigt at tilknytte en ekstern socialrådgiver.

Ejendomme

Provenuet i 2019 fra ejendomsdrift og -administration udgør 6,4 mio.kr. eller 0,6 mio.kr. mindre end i 2018. Indtægterne fra 2018 til 2019 faldt med 3,3 mio.kr., mens driftsudgifterne faldt med 2,3 mio.kr. i takt med den mindre ejendomsportefølje. Kontrakterne vil blive gennemgået med henblik på mulige varslinger af huslejestigninger til lejerne, der primært er kommuner. Lev vil fra efteråret 2020 vurdere, hvordan foreningen fremadrettet skal være aktiv på boligområdet, herunder om Lev skal tilbyde alternativer til den kommunale re-institutionering.

Projekter og fundraising

Lev ønsker fortsat at forøge størrelsen af sin projektportefølje og sin eksterne finansiering til andre aktiviteter end egentlige projekter. De nationale projekter viser, at foreningens mål om et mere inkluderende liv for mennesker med udviklingshandicap kan realiseres. Ekstern finansiering kan også understøtte analyse- og forskningsaktiviteter, der gennemføres i alliance med de relevante konsulentfirmaer og forskningsmiljøer. Projekterne understøtter således foreningens formidling og interessevaretagelse.

Fundraising udviser i 2019 et underskud på 0,1 mio.kr., hvilket er uændret i forhold til 2018. Fundraising indsatsen understøtter aktiviteter og ansøgninger til flere eksternt finansierede projekter inden for Generel Interessevaretagelse samt de Nationale og Internationale projektområder, hvor de modtagne indtægter derfor indgår. I 2019 bistod Lev Udviklingshæmmedes Landsforbund (ULF) om fundraising og projektbudgetteringen i ULF; et konkret eksempel handlede om ekstern finansiering af en politisk tolk, som skal bistå de tillidsvalgte i ULF med at varetage hvervet i dialogen med ministre mm.

På det nationale projektområde har Lev i 2019 haft et negativt dækningsbidrag på 1,5 mio.kr., mens der i 2018 var et negativt dækningsbidrag på 0,3 mio. kr. Det negative dækningsbidrag i 2019 skyldes bl.a. medfinansiering af omkostninger til markeringen af KLAPjobs 10-årsjubelæum samt hensættelser i henhold til den nye ferielov.

Projekt KLAPjob er finansieret med ca. 10,5 mio.kr. årligt fra SATS-puljen. Foreningen lykkedes med en målrettet indsats i 2018 at opnå en finansiering af KLAPjob frem til udgangen af 2022. Markeringen af KLAPjobs 10 år viste igen, at virksomheder og politikere påskønner KLAPjobs succes, hvilket giver god grund til at tro på, at KLAPjob vil opnå permanent finansiering (f.eks. ved at komme direkte på Finansloven), sådan at indsatsen, der sikrer, at mere end 600 mennesker med udviklingshandicap og andre kognitive handicap årligt får beskæftigelse på det ordinære arbejdsmarked, kan fortsætte.

Af øvrige Nationale projekter kan nævnes "Lev Venner", som har til formål at bekæmpe ensomhed og øge livskvaliteten gennem en-til-en-relationer mellem mennesker med udviklingshandicap og frivillige. Projektets eksterne finansiering udløb i starten af 2020, og der pågår pt. lovende forhandlinger med Dansk Røde Kors og Socialpædagogernes Landsforbund (SL) om et større fælles projekt med ekstern finansiering.

På det internationale projektområde afsluttede Lev i 2018 flere projekter. 2019 har været et "etablerings år", hvor der har været fokus på at øge projektporteføljen. Alle ansøgninger blev imødekommet i 2019, sådan at Lev i 2020 har aktiviteter i seks lande: Ghana, Uganda, Tanzania, Rwanda, Nepal, og Myanmar. Området udviser i 2019 en underskud på 1,2 mio.kr. – med den større projektportefølje er sigtet, at det økonomiske resultat bliver væsentligt bedre i 2020, men rejserestriktionerne i forbindelse med Corona vil kunne forhindre denne målsætning i at blive realiseret.

Basisfunktioner

Sekretariatets ansatte udfører primært opgaver inden for den Generelle Interessevaretagelse og de Særlige Indsatsområder, så som rådgivning, forsikrings- og ejendomsområderne samt de eksternt finansierede projekter. Men som i alle andre organisationer skal der i Foreningen LEV afholdes basisudgifter til bl.a. IT, husleje, regnskab og personaleadministration.

Basisudgifterne udgjorde i 2019 netto i alt 8,9 mio.kr. eller 0,6 mio.kr. mere end i 2018. Stigningen afspejler øgede udgifter til HR/kompetenceudvikling – hensættelserne i henhold til den nye ferielov andrager alene 0,4 mio.kr. – lokaler, analyse af økonomi- og medlemssystem samt udgifter til vikarer ved langtidssygdom og vakante stillinger. Under Basisudgifter indgår de finansieringsaktiviteter, som ikke direkte relaterer til ejendomsdrift, med en nettoudgift på 0,3 mio.kr. Ser der bort herfra, udgør basisudgifterne 8,6 mio.kr. Ledelsen vurderer, at niveauet er passende i forhold til Lev's omfattende aktiviteter, herunder også administration af selvejende fonde, ejendomme og projekter.

Personale og løn

Udgifterne til løn, honorarer o.l. udgjorde i 2019 i alt 26,8 mio.kr., hvilket er 3,6 mio.kr. mere end i 2018. Stigningen relaterer sig især til projektområdet, hvor der var en større stigning på det Nationale område (KLAPjob) og en mindre stigning på det internationale område, samt en stigning i lønudgifterne til kommunikation og administration.

Lev fordeler lønnen på områderne ud fra konkret tidsregistrering. Af den samlede lønudgift i 2019 på 25,5 mio.kr. står Generel Interessevaretagelse for 7,0 mio.kr. eller 1,6 mio.kr. mere end i 2018. På de Særlige indsatsområder udgør lønudgiften 14,6 mio.kr., hvoraf 8,1 mio.kr. er løn til medarbejderne, der er ansat til konkrete projekter med ekstern finansiering. De resterende 3,9 mio.kr. vedrører de medarbejderressourcer, der bruges på basisfunktioner, så som økonomi, HR, IT og generel ledelse.

Indtægter

Lev's indtægter kommer primært fra arvemidler, ejendoms-, forsikrings- og projektområderne. I 2019 havde foreningen indtægter på i alt 55,5 mio.kr. (ekskl. kredse og ejendomssalg), hvilket er 0,3 mio.kr. mindre end i 2018. Faldet skyldes primært, at der i 2018 blev ophævet et legat, og den mindre huslejeindtægt i ejendommene, hvilket ikke helt opvejes af en stigning i indtægter fra arv og i provenu fra forsikringsområdet.

LEV vil fortsat holde fokus på sit indtægtsgrundlag. Dette skal bl.a. ske gennem analyse af mulighederne på ejendomsområdet samt en prioritering af eksternt finansierede projekter og fundraising.

Fremtiden

Lev har afsat 20 mio.kr. til implementeringen af udviklingsprojektet for årene 2019-2023. Lev's budgetter vil således afspejle, at de midler, der er "opsparat" i de senere år, nu skal bruges til at opruste foreningen i form af bl.a. kreds-konsulenter, kommunikation og rådgivning. Det gældende 2020-budget udviser et underskud på 8,3 mio.kr., men er som præcedens eksklusive arveindtægter, hvortil kommer, at 2020-budgettet indeholder en række engangsudgifter (f.eks. eksterne konsulenter, edb, hjemmeside og ny udtryksform), som en del af det overfor nævnte udviklingsprojekt. Foreningen vil intensivere sit arbejde for at genere indtægter, sådan at det højere serviceniveau kan opretholdes efter 2023.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Restriktionerne fra marts 2020 i forbindelse med Coronavirus vil kunne få indflydelse på Lev's 2020-resultat. Medio juni 2020 kan det dog konstateres, at alle medarbejdere har været i stand til at arbejde hjemmefra uden væsentlig effekttab, og at indtægterne har været stabile.

Den 15. august 2020 fratræder Lev's administrerende direktør efter næsten 13 år i foreningen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Lev er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A. Opstillingsformen er tilpasset foreningens aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Væsentlige fejl i tidligere år

Salg af en ejendom i 2019 var fejlagtigt indtægtsført i 2018. Fejlen er rettet ved aflæggelse af årsregnskabet for 2019 ved reduktion af resultat for 2018 og egenkapitalen pr. 1. januar 2019 med 4,7 mio.kr. Sammenligningstallene er korrigeret.

Kredse

LEV kommune- og fælleskommunekredse indgår i årsregnskabet. Lokalkredsens resultat, aktiver, forpligtelser og egenkapital er indarbejdet på grundlag af modtagne reviderede regnskaber. For de kredse, hvor regnskabet endnu ikke er medtaget, er regnskabstallene baseret på skøn.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoprincipper

Driftsregnskabet er opført efter bruttoprincipper, hvilket indebærer, at indtægter og udgifter vises hver for sig.

Kontingentindtægter

Kontingentindtægter indtægtsføres i indbetalingsåret.

Modtagne arv og gaver

Arv indregnes i resultatopgørelsen på modtagelsestidspunktet. I de tilfælde, hvor en arv er tilknyttet en rentenydelsesret til andre arvinger, indregnes arven på det tidspunkt, hvor den er til endelig disposition for foreningen.

Øremærkede midler

Bevillinger, der er øremærkede, indregnes i resultatopgørelsen, når der er modtaget bindende bevillingstilsagn fra bevillingsgiver. Udgifter indregnes i resultatopgørelsen på det tidspunkt, hvor der er foretaget bindende disponering af midlerne. Modtagne ej anvendte midler indregnes under tilgodehavende "øremærkede midler fremført" og hensættes som kortfristet gæld i balancen. Anvendte ikke modtagne midler indregnes under tilgodehavende midler.

Administrationsbidrag indtægtsføres i henhold til aftaler med donorerne i takt med afholdelse af omkostninger på projektet.

Øvrige modtagne midler

Alle modtagne midler indtægtsføres på erhvervelsestidspunktet, såfremt dette er foreningen bekendt, i modsat fald indtægtsføres disse på indbetalingstidspunktet.

Midler modtaget til anskaffelse af specifikke anlægsaktiver indtægtsføres over samme periode som anlægsaktivet afskrives.

Øvrige indtægter

Øvrige indtægter omfatter faktureret salg af varer og tjenesteydelser, opkrævede huslejeindtægter og overskudsandel på forsikringsformidlingsvirksomheden.

Honorar for administration af egne ejendomme er udgiftsført under ejendomsudgifter. Byggesagshonorarer vedrørende egne ejendomme er aktiveret under ejendommenes anskaffelsessum.

Udgifter

Løn og gager, der er direkte henført bare til projekter, børneterapeutordningen, ejendomme (viceværter) m.v., er ikke indregnet i personaleomkostningerne, men udgiftsføres direkte på den enkelte aktivitet eller i det respektive regnskab. Vederlag og honorar til bestyrelsesmedlemmer udgiftsføres under de respektive udvalg.

Kontingentandele til de under foreningen henhørende kredse er udgiftsført.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstidene og scrapværdierne:

	<u>Brugstid</u>	<u>Scrapværdi</u>
Bygninger med hjemfaldspligt	50 år	0 %
Øvrige bygninger	50 år	60 %

Inventaranskaffelser udgiftsføres ligeledes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Afskrivninger på bygninger indgår i ejendomsudgifterne.

Bygninger ejet af lokalkredse afskrives ikke.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Resultat af salg af ejendomme

Regnskabsposten omfatter fortjeneste eller tab ved salg af foreningens ejendomme. Fortjeneste eller tab ved afhændelse opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift, som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

Skatteforhold

Ifølge cirkulære nr. 136 af 7. november 1988 om "Indkomstbeskatning af aktieselskaber m.v. (selskabsskatte-loven)" er foreningen fritaget for selvangivelsespligt, idet foreningen er godkendt efter "Ligningslovens § 8A og § 12, stk. 3, og idet foreningen tidligere var meddelt stående skattefritagelse ved Skattedepartementets skrivelse af den 19. maj 1967.

BALANCEN

Aktiver

Materielle anlægsaktiver

Lev's investering i bofællesskabsejendomme har primært til formål at sikre velegnede boliger for foreningens målgruppe og i mindre grad for at opnå et afkast. Afkastet af den enkelte ejendom og dermed værdiansættelsen er således politisk bestemt på anskaffelsestidspunktet.

Ejendomme måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger incl. byggerenter, direkte knyttet til anskaffelsen, herunder eget byggesagshonorarer, indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug, tillagt omkostninger til ombygning samt forbedring.

For ejendomme, hvor der er truffet beslutning om salg, foretages der værdiregulering til forventet salgspris.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Ejendomme ejet af lokalkredse måles til såvel kostpris som seneste offentlige ejendomsvurdering. Der foretages ikke afskrivninger. Regulering af værdi af ejendommene føres direkte på egenkapitalen i lokalkredsene.

Inventaranskaffelser udgiftsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret og optages således ikke i balancen.

Finansielle anlægsaktiver

Pantebreve/gældsbreve optaget til individuel fastsat kurs.

Efterfinansieringslån ydet til foreningens egne ejendomme optages til kurs 100 og tilbagebetales til foreningen efter samme retningslinjer og ydelsesforløb som aftalt for efterfinansieringslån ydet af pengeinstitut. Gældsposten indgår under øvrige gældsposter i ejendomme.

Legatmidler med rentenydere omfatter bankkonti og værdipapirer optaget til den officielle børsværdi på statusdagen. Under bundne/disponerede midler er der hensat et tilsvarende beløb.

Legatmidler til særlige formål omfatter bankkonti og værdipapirer optaget til den officielle børsværdi på statusdagen. Under bundne/disponerede midler er der hensat et tilsvarende beløb.

Beholdninger

Beholdning af bøger mv. optages ikke i balancen, men udgiftsføres i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Øvrige aktiver i ejendommene omfatter tilgodehavende husleje m.m. samt andre omsætningsaktiver, der kan relateres direkte til ejendomme.

Periodeafgrænsningsposter/forudbetalinger

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Passiver

Henlæggelser (overskudsdisponering)

De under egenkapitalen opførte henlæggelser er udtryk for den bundne og disponerede egenkapital afsat til særlige kommende formål. De samme organer i foreningen - forretningsudvalg, hovedbestyrelse og/eller repræsentantskab - der har besluttet henlæggelserne, kan også omgøre beslutningen om anvendelsens formål.

Periodeafgrænsningspost (tilskud til opførelse af bygninger)

Øremærkede tilskud til opførelse af bygninger periodiseres. Periodiseringen indtægtsføres over samme periode, som bygningen afskrives.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter prioritetsgæld og gæld til leverandører samt anden gæld er indregnet til den nominelle restgæld.

Øremærkede midler

De i balancen opførte øremærkede midler er udtryk for bundne og disponerede midler modtaget til særlige forhold. Der kan ikke træffes beslutning om ændring af anvendelsens formål.

RESULTATOPGØRELSE

Note		2019 kr.	2018 kr.
	Indtægter		
	Modtagne midler		
	Kontingentindtægter	1.649.300	1.638.844
	Arv	7.064.785	2.247.347
2	Tips-Lotto	3.968.573	3.784.034
	Momskompensation	574.773	512.066
3	Øremærkede midler	12.185.933	13.595.269
	Andre modtagne midler	326.223	4.960.672
	Modtagne midler i alt	25.769.587	26.738.232
4	Salg og tjenesteydelser	2.290.121	1.407.023
	Avance forsikringsområdet	8.771.215	6.226.697
	Ejendomsindtægter	18.521.322	21.868.019
	Øvrige indtægter	164.457	391.877
	Indtægter i alt	55.516.702	56.631.848
	Udgifter		
	Husleje m.v.	-2.346.028	-2.249.981
	Kontorhold	-1.897.490	-1.720.393
5	Tjenesteydelser og gebyrer	-6.120.847	-3.219.643
	Anskaffelser og vedligehold	-405.207	-184.004
	Ejendomsudgifter excl. prioritetsrenter	-6.766.681	-5.681.240
	Møde, rejse og repræsentationsudgifter	-1.403.438	-1.563.059
	Kontingentandel til kredse	-603.171	-493.873
3	Forbrug øremærkede midler	-13.062.817	-13.595.269
6	Personaleudgifter	-17.762.365	-15.457.695
	Andre udgifter	-38.330	-146.178
	Udgifter i alt	-50.406.374	-44.311.335
	Driftsresultat før finansielle poster	5.110.328	12.320.513
7	Finansielle indtægter	179.909	59.577
7	Finansielle udgifter	-5.260.199	-6.335.536
1	Resultat før salg og værdireg. af ejendomme	30.038	6.044.554
8	Resultat ved salg og værdiregulering af ejendomme	2.453.356	30.375
	Årets resultat landskontoret	2.483.394	6.074.929
9	Driftsresultat i lokalkredse	86.993	-762.497
	Årets resultat i alt	2.570.387	5.312.432
	Som fordeles således :		
	Henlæggelser i året	506.054	622.905
	Anvendelse af henlæggelser	-347.002	-1.856.539
	Overført til/fra frie midler	2.324.342	7.308.563
	Overført til lokalkredse	86.993	-762.497
	I alt	2.570.387	5.312.432

BALANCE PR. 31. DECEMBER

<u>Note</u>		<u>AKTIVER</u>	
		<u>2019</u> <u>kr.</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>
	<u>Anlægsaktiver</u>		
	Materielle anlægsaktiver		
10	Ejendomme	205.346.181	228.825.907
	Finansielle anlægsaktiver		
11	Aktiver i lokalkredse (excl. tilgodehavende i kredsbank)	19.605.355	19.250.011
	<u>Værdipapirer</u>		
12	Efterfinansieringslån egne ejendomme	392.694	437.933
	Gælds- og pantebreve	<u>2.155.618</u>	<u>2.385.741</u>
	<u>Legatmidler</u>		
	Legatmidler til legater med rentenydere	1.547.619	1.517.714
	Legatmidler til særlige formål	<u>1.885.097</u>	<u>1.849.247</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>230.932.564</u>	<u>254.266.553</u>
	<u>Omsætningsaktiver</u>		
	Tilgodehavender		
	Debitorer	1.300.053	838.392
	Tilgodehavender	7.063.478	4.313.366
	Grundejernes Investeringsfond	2.698.538	2.527.940
	Periodeafgrænsningsposter	160.200	481.578
	Deposita	351.017	341.241
	Tilgodehavende bevillinger	1.356.444	0
13	Øvrige tilgodehavender	<u>264.513</u>	<u>437.976</u>
14	Likvide beholdninger	<u>6.764.256</u>	<u>11.450.430</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>19.958.499</u>	<u>20.390.923</u>
	Aktiver i alt	<u>250.891.063</u>	<u>274.657.476</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER

<u>Note</u>	<u>PASSIVER</u>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
			<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	Egenkapital fri:			
15	Egenkapital fri		34.938.077	32.613.735
15	Egenkapital i lokalkredse		32.099.372	32.011.963
	Egenkapital bunden/disponeret:			
16	Henlæggelser	11.583.282		11.424.230
	Legatmidler til legater med rentenydere	1.547.619		1.517.714
	Legatmidler til særlige formål	<u>1.885.098</u>	<u>15.015.999</u>	<u>1.849.248</u>
	Egenkapital i alt		<u>82.053.448</u>	<u>79.416.890</u>
	<u>Hensættelser</u>			
11	Hensættelser i lokalkredse		313.815	310.268
	Hensættelser i alt		<u>313.815</u>	<u>310.268</u>
	<u>Gæld</u>			
	Langfristet gæld:			
	Deposita		3.402.132	4.135.386
17	Periodeafgrænsningspost, Rentemestervej		17.215.068	17.606.320
18	Prioritetsgæld		130.300.632	150.354.683
	Indefrosset feriepengeforpligtelse		817.570	0
	Kortfristet gæld:			
11	Gæld i lokalkredse	1.147.923		1.378.122
18	Prioritetsgæld til kortfristet forfald	6.600.000		8.250.000
	Bankgæld	98.231		210.155
	Anden gæld	3.897.150		3.622.048
	Skyldige lønomkostninger	3.575.600		4.102.612
	Øremærkede midler	1.469.494		742.384
	Periodeafgrænsningsposter	<u>0</u>	<u>16.788.398</u>	<u>4.528.608</u>
	Gæld i alt		<u>168.523.800</u>	<u>194.930.318</u>
	Passiver i alt		<u>250.891.063</u>	<u>274.657.476</u>
19	Eventualforpligtelser			
20	Sikkerhedsstillelse			

NOTER

Noter

1 Aktivitetsbaseret resultatopgørelse

	<u>Løn o.l. kr.</u>	<u>Øvrige udg. kr.</u>	<u>Indtægter kr.</u>	<u>I alt kr.</u>	<u>2018 tkr.</u>
<u>General interessvaretagelse</u>					
Påvirkning	-3.378.748	-3.024.798	430.988	-5.972.558	-4.863
Organisationsbetjening	-4.949.642	-1.042.620	1.740.112	-4.252.150	-2.920
I alt generel interessevaretagelse	-8.328.390	-4.067.418	2.171.100	-10.224.708	-7.783
<u>Særlige indsatsområder</u>					
Lev ejendomme drift	0	-12.043.089	19.238.820	7.195.731	7.459
Ejendomsadministration	-1.252.140	-606.185	1.043.531	-814.794	-444
Forsikringsområdet	-1.236.861	-2.486.642	8.771.215	5.047.712	4.779
Rådgivning/børneterapeuter m.m.	-874.746	-306.707	0	-1.181.453	-940
Fundraising	-26.623	-37.864	0	-64.487	-95
Internationale projekter	-1.465.745	-931.861	1.194.485	-1.203.121	-3
Nationale projekter	-9.743.313	-2.693.682	10.890.087	-1.546.908	-344
I alt særlige indsatsområder	-14.599.428	-19.106.030	41.138.138	7.432.680	10.412
<u>Basisfunktioner</u>					
Lokaler og administration	-3.072.801	-3.708.790	243.873	-6.537.718	-5.657
HR/Kompetanceudvikling	-807.299	-1.392.035	161.751	-2.037.583	-2.224
Finansiering	0	-327.686	0	-327.686	-402
I alt basisfunktioner	-3.880.100	-5.428.512	405.624	-8.902.988	-8.283
<u>Øvrige indtægter</u>					
Tips-lotto midler	0	0	3.968.573	3.968.573	3.784
Momskompensation	0	0	574.773	574.773	512
Andre indtægter	0	-256.695	373.418	116.723	4.879
Arvemidler (ej øremærkede)	0	0	7.064.985	7.064.985	2.524
I alt øvrige indtægter	0	-256.695	11.981.749	11.725.054	11.699
I alt	-26.807.918	-28.858.655	55.696.611	30.038	6.045

Fordelinger af indtægter løn og lignende, samt øvrige udgifter kan nødvendigvis ikke umiddelbart udledes af øvrige noter i årsrapporten.

	<u>2019 kr.</u>	<u>2018 kr.</u>
Indsamlingsresultat for "Forglemmigej-dagen"		
Indsamlede midler	20.330	27.265
Køb af indsamlingsbøsser m.v.	0	-7.731
Varemærkeregistrering	-9.808	-2.812
Gebyr til indsamlingsnævnet	-3.300	-3.200
I alt	7.222	13.522

Indsamlingsresultatet indgår som en del af note 1 - under linien fundraising.

2 Tips Lotto midler fra LOTFRI puljen

	<u>2019 kr.</u>	<u>2018 kr.</u>
Modtagne midler	3.968.573	3.784.034
Anvendt til løn til medarbejdere	-3.968.573	-3.784.034
Til rest	0	0

De modtagne midler er anvendt i overensstemmelse med retningslinjerne for tildeling jævnt før vejledning nr. 9152 af 28.2.2019.

3 Øremærkede midlerProjektets øremærkede andel

	Overførte midler fra 2018	Tilsagn / tilbagebetaling i 2019 kr.	Forbrug af ørem.midler i 2019 kr.	Midler overført til 2020 kr.
Nationale projekter				
Lev-venner - B.H. Mindelegat	9.505	0	-9.505	0
Trygfonden	673.790	0	-616.728	57.062
Fonden Ensommes Gamle Værn	100.000	0	-100.000	0
Kampagne udvikl.hæmm.(S. Burnes fond)	36.441	0	0	36.441
Fam. med barn m. udvikl.h. - (S. Burnes fond)	157.947	0	-11.246	146.701
Legat, Et aktivt fritidsliv	99.503	0	0	99.503
Soc. Styrelsen -HP Familiekurser 2018	-14.101	0	0	-14.101
Soc. Styrelsen -HP Familiekurser 2019	0	295.185	-3.375	291.810
KLAP JOB	-329.771	10.500.000	-11.046.868	-876.639
Nationale projekter i alt	733.314	10.795.185	-11.787.722	-259.223

Internationale projekter

HP 139-174 Empowering ZAPDD (DH)	261.816	0	-166.889	94.927
Nepal forundersøgelse-18	9.264	0	-9.264	0
Remod Inclusion, Ghana	919.134	0	-519.240	399.894
The first Seed , Myanmar	234.461	0	-69.998	164.463
Outcome Harvesting Uganda	14.570	0	0	14.570
Forundersøgelse inclusion Ugandé	0	94.642	-94.642	0
Building Myanmar Capacity	0	69.042	-49.373	19.669
Uganda Sustainability HP 115-218	0	94.132	-93.215	917
Nepal First Seed HP 317-223	0	499.955	-127.574	372.381
Internationale projekter i alt	1.439.245	757.771	-1.130.195	1.066.821

Andre øremærkede midler

Arv til anvendelse på Fyn	381.135	0	0	381.135
Arv til fordel for udvikl.hæmmede i Løgstør	146.193	0	0	146.193
Tidsskrifter - (S. Burnes fond)	45.000	0	0	45.000
Ingeborg og Frede Skovs Fond	0	287.658	-144.900	142.758
Andre øremærkede midler i alt	572.328	287.658	-144.900	715.086

Projekter i alt	2.744.887	11.840.614	-13.062.817	1.522.684
-----------------	------------------	-------------------	--------------------	------------------

Heraf egenfinansiering	0		876.884	876.884
------------------------	---	--	---------	---------

Indtægtsførte øremærkede midler			-12.185.933	
---------------------------------	--	--	--------------------	--

Projekter i alt			2.399.568	
-----------------	--	--	------------------	--

4 Salg og tjenesteydelser

	2019 kr.	2018 kr.
Ejendoms administrationshonorarer	1.567.646	524.949
Anden salg og tjenesteydelser	722.475	882.074
Salg og tjenesteydelser i alt	2.290.121	1.407.023

5 Tjenesteydelser og gebyrer

	2019 kr.	2018 kr.
Revision m.v.	215.120	239.242
Advokat	432.929	237.965
Konsulentudgifter	4.254.229	1.918.643
Andre tjenesteydelser og gebyrer	1.218.569	823.793
Tjenesteydelser og gebyrer i alt	6.120.847	3.219.643

		2019	2018
		kr.	kr.
6	<u>Personaleomkostninger</u>		
	Lønninger m.m.	26.807.918	23.175.291
	Projektansattes løn overført til projekter	-6.972.882	-4.950.252
	Fastansattes løn overført til projekter	-3.655.334	-3.896.461
	Vikarer	221.985	63.381
	Øvrige personaleudgifter	1.360.678	1.065.736
	Personaleomkostninger i alt	17.762.365	15.457.695
	<u>I personaleomkostninger indgår:</u>		
	Gager til direktør (løn, pension mm)	1.272.544	1.167.930
	Honorar til forretningsudvalg	1.298.783	1.250.000
	 Antal ansatte omregnet til årsværk (fuldtidsansatte):	 42,1	 38,1
7	<u>Finansielle poster</u>		
	Finansielle indtægter :		
	Rente af værdipapirer, bank m.v.	159.548	37.383
	Forrentning efterfinansieringslån	20.361	22.194
	Finansielle indtægter i alt	179.909	59.577
	Finansielle udgifter :		
	Renteudgifter bank m.v.	-319.835	-323.917
	Prioritetsrenter	-4.940.364	-6.011.619
	Finansielle udgifter i alt	-5.260.199	-6.335.536
	Finansielle poster netto	-5.080.290	-6.275.959
8	<u>Resultat ved salg og værdiregulering af ejendomme</u>		
	Resultat af salg før nedskrivninger	5.339.761	-1.175.348
	Tilbageført kapitalafdrag tidligere solgte ejendomme	113.595	621.116
	Tilbageførte nedskrivninger	0	584.607
	Nedskrivning af ejendomme i året	-3.000.000	0
	Resultat salg og værdiregulering af ejendomme i alt	2.453.356	30.375
9	<u>Driftsresultat i lokalkredse</u>		
	Indtægter i alt	3.273.181	2.077.664
	Aktivitetsudgifter	-1.487.371	-1.524.448
	Administrationsudgifter	-520.056	-371.314
	Øvrige udgifter	-1.178.761	-944.399
	Driftsresultat	86.993	-762.497

	2019 kr.	2018 kr.
10 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	271.216.173	288.549.151
Tilgang til kostpris	657.711	0
Afgang til kostpris	-23.815.096	-17.332.978
Kostpris ultimo	248.058.788	271.216.173
Afskrivninger primo	-38.580.996	-41.370.546
Årets afskrivninger	-1.816.536	-1.975.145
Tilbageførte afskrivninger på afhændede aktiver	4.494.195	4.764.695
Afskrivninger ultimo	-35.903.337	-38.580.996
Nedskrivninger primo	-3.809.270	-4.393.876
Årets nedskrivninger	-3.000.000	0
Tilbageførte nedskrivninger vedrørende afhændede aktiver	0	584.606
Nedskrivninger ultimo	-6.809.270	-3.809.270
Regnskabsmæssig værdi ultimo	205.346.181	228.825.907
Antal enheder ultimo	45	50
Der er i årets løb solgt 5 ejendomme (2018 : 3 ejendomme). Avance og tab fremgår af note 8.		
Den offentlige ejendomsvurdering udgør	211.782.500	234.732.500
Heraf udgør grundværdien	39.855.900	48.646.000
Regnskabsmæssig værdi af ejendomme hvor der ikke er foretaget ejendomsvurdering	2.246.053	10.050.774
11 Nettoaktiver i lokalkredse	2019 kr.	2018 kr.
Ejendomme	6.792.405	6.792.405
Driftsmidler	0	0
Diverse tilgodehavender	400.038	153.644
Tilgodehavende, Lev og Kredsbank	13.955.749	14.116.594
Værdipapirer og pantebreve	7.847.761	7.840.156
Likvide beholdninger	4.565.151	4.463.806
Aktiver i alt i lokalkredse	33.561.104	33.366.605
Tilgodehavender, Kredsbank	-13.955.749	-14.116.594
Nettoaktiver i lokalkredse ekskl. tilgodehavende i Kredsbank	19.605.355	19.250.011
Hensættelser	-313.815	-310.268
Prioritetsgæld	-610.474	-656.713
Øvrige kreditorer	-537.449	-721.409
Passiver i lokalkredse	-1.461.738	-1.688.390
12 Gælds- og pantebreve	Bogført værdi 2019 kr.	Nominel værdi kr.
Gældsbev. Djurslands Folkehøjskole	1.427.578	4.680.000
Gældsbev. Djurslands Folkehøjskole	0	1.600.000
Gældsbev. Djurslands Folkehøjskole	0	550.000
Pantebrev Socialstyrelsen	0	138.500
Pantebrev Socialstyrelsen	0	90.000
Pantebrev Socialstyrelsen	0	97.560
Gældsbev. DSI Rosenfeldt	728.040	1.047.334
Værdipapirer i alt	2.155.618	8.203.394

Til sikkerhed for betalingen på gældsbevet i Djursland Folkehøjskole har Lev fået håndpant i ejerpantebrev på kr. 6.350.000 i ejl. nr. 1 matr.nr. 3 E Drammelstrup by, Tirstrup med 2. prioritet efter kr. 7.947.000 til LR Kredit A/S. Lev har afgivet tilbagetrædelseserklæring overfor øvrige kreditorer vedrørende gældsbev. Djursland Folkehøjskole på nom. 1.600.000 kr. og nom. 550.000 kr.

				2019 kr.	2018 kr.
13 Øvrige tilgodehavender					
Selvejende ejendomme				297.890	430.634
Kredsejendomme				-33.377	7.342
Øvrige Tilgodehavender i alt				264.513	437.976
14 Likvider					
Likvide beholdninger indeholder de normale driftskonti i Arbejdernes Landsbank.					
15 Egenkapital fri				2019 kr.	2018 kr.
Saldo 1/1				37.360.336	25.305.172
Korrektion af væsentlige fejl				-4.746.601	0
Korrigeret egenkapital 1/1				32.613.735	25.305.172
Overført jvf. overskudsdisponering				2.324.342	7.308.563
Saldo 31/12				34.938.077	32.613.735
Egenkapital i Lokalkredse				2019 kr.	2018 kr.
Saldo 1/1				32.011.962	32.779.272
Værdiregulering af ejendomme m.m.				417	-4.812
Overført jvf. overskudsdisponering				86.993	-762.497
Saldo 31/12				32.099.372	32.011.963
16 Henlæggelser	Saldo 1/1 2019	Henlagt 2019	Anv./Tbf. 2019	Saldo 31/12 2019	Saldo 31/12 2018
Udviklingsarbejde	203.128	0	0	203.128	203.128
Generel interessev.-understøt lokalt.arb.	1.000.000	0	0	1.000.000	1.000.000
<i>Overskudsdisp. Henlæggelser</i>	<i>1.203.128</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>1.203.128</i>	<i>1.203.128</i>
Forsikring ejendomme	5.819.671	263.438	0	6.083.109	5.819.671
Vedligehold m.v. af ejendomme	4.044.555	0	-93.415	3.951.140	4.044.555
Kontingentpuljen	356.876	242.616	-253.587	345.905	356.876
<i>Henlæggelser direkte resultatført</i>	<i>10.221.102</i>	<i>506.054</i>	<i>-347.002</i>	<i>10.380.154</i>	<i>10.221.102</i>
Henlæggelser i alt	11.424.230	506.054	-347.002	11.583.282	11.424.230
17 Periodiserede midler til ejd. Rentemestervej				2019 kr.	2018 kr.
Periodisering primo				17.606.320	17.997.572
Årets regulering af periodisering				-391.252	-391.252
Periodisering ultimo				17.215.068	17.606.320
18 Prioritetsgæld (ejendomme)				2019 kr.	2018 kr.
Nominal prioritetsgæld pr. 31/12				136.900.632	158.604.683
Anslået andel der forfalder inden for et år				-6.600.000	-8.250.000
Langfristet prioritetsgæld				130.300.632	150.354.683
Anslået andel der forfalder efter 5 år.				103.900.632	109.104.683

19 Eventualforpligtelser

Lev har for en del af ejendommene en forpligtelse til at tilbagebetale lejers opsparede prioritetsafdrag, ved ejerskifte eller ved lejernes eventuelle udnyttelse af forkøbsret. Den maksimale forpligtelse andrager 36 mio.kr.

Lev har påtaget sig en kautionsforpligtelse for Djursland Folkehøjskole over for realkreditinstituttet LR Realkredit for et lån stort kr. 6.678.778.

Lev er forpligtet til at levere medlemsbladet til livsvarige medlemmer (344) uden vederlag.

Lev's lejemål på Blekinge Boulevard 2, 2630 Høje Taastrup, er uopsigeligt til 1. december 2022. Forpligtelsen udgør 4.146 t.kr. pr. 31. december 2019.

20 Sikkerhedsstillelse

Til sikkerhed for alt mellemværende med Arbejdernes Landsbank, er der deponeret ejerpantebreve i egne ejendomme for kr. 104.796.997.

Udover den anførte prioritetsgæld er tinglyst ejerpantebreve nom. 118.776.997 kr. til sikkerhed for byggelån og efterfinansieringslån, samt skadesløsbreve til sikkerhed for lejernes opsparede prioritetsafdrag, der skal tilbagebetales til lejerne ved ejerskifte ved lejerens eventuelle udnyttelse af forkøbsret. De opsparede prioritetsafdrag for solgte ejendomme er i balancen opført under øvrige gældsposter i ejendommene. Der er meddelt flere lejere forkøbsret til ejendomme på nærmere aftalte vilkår.